

VALRES FUND MANAGEMENT SA
Place du Molard 5 – 1204 Genf
Telefon: +41 22 436 37 60
Fax: +41 22 436 37 61



PRESSEMITTEILUNG

Eröffnung des Vollstreckungsverfahrens gemäß Art. 53 FINMA

Rücktritt von Herrn Ralph Kattan aus dem Amt des Geschäftsführers

Genf, 26. September 2018

*Wert Nr. 25 824 506
ISIN CH0258245064*

Am 24. September 2018 leitete die FINMA ein Vollstreckungsverfahren nach Artikel 53 des Finanzmarktaufsichtsgesetzes gegen Ralph Kattan, Geschäftsführer und Direktor der Valres Fund Management SA, und gegen diese wegen des Verdachts einer Verletzung des Aufsichtsrechts ein.

Valres Fund Management SA hat beschlossen, diese Pressemitteilung zu veröffentlichen, um die Gleichbehandlung aller Anleger des Valres Swiss Residential Fund zu gewährleisten, deren Aktien an der SIX kotiert sind. Es besteht kein Grund zu der Annahme, dass die den Verdacht begründenden Tatsachen die Tätigkeit der Valres Fund Management SA oder das Vermögen der Valres Swiss Residential Fund in Frage stellen könnten.

Hauptziel dieses Vollstreckungsverfahrens ist es, festzustellen, ob und inwieweit Ralph Kattan und Valres Fund Management SA das Finanzmarktrecht, insbesondere die Verhaltensregeln im Sinne der Artikel 20 und 21 des Gesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen sowie der Artikel 31, 32 und 32b der Verordnung über die kollektiven Kapitalanlagen (Zahlung von Nebenkosten) für Provisionen, die eine offenbar Ralph Kattan nahestehende Gesellschaft im Zusammenhang mit Immobilienerwerben im Auftrag der Valres Swiss Residential Fund zwischen August 2016 und Januar 2017 erhalten hat, eingehalten haben.

Der Präsident und Vizepräsident des Verwaltungsrates der Valres Fund Management SA trafen sich mit Vertretern der FINMA, um ihnen die volle Zusammenarbeit der Gesellschaft zuzusichern. Bei dieser Gelegenheit stellten sie auch die Maßnahmen vor, die unmittelbar ergriffen und in Zukunft verabschiedet werden, damit die Valres Fund Management SA ihre Tätigkeit in Übereinstimmung mit den geltenden Aufsichtsvorschriften und im ausschließlichen Interesse der Anleger des Valres Swiss Residential Fund fortsetzen kann.

Um den Interessen der Valres Fund Management SA während des Vollstreckungsverfahrens nicht zu schaden, legt Herr Ralph Kattan heute sein Amt als Delegiertes Verwaltungsratsmitglied nieder, ein Schritt, der vom Verwaltungsrat genehmigt wurde. Gemäß dem Organisationsreglement der Valres Fund Management SA wird sein Wechsel in die Geschäftsleitung vorübergehend durch Herrn Johny Rodrigues, Mitglied der Geschäftsleitung, als Chief Operating Officer sichergestellt. Darüber hinaus wurde der bisherige stellvertretende Vorsitzende, Herr Philippe Beckers, zum Mitglied der Geschäftsleitung und damit zum Delegierten Verwaltungsratsmitglied. Herr Ralph Kattan bleibt Direktor (ohne Unterschriftsberechtigung), um die Kontinuität der Kommunikation mit den Investoren zu gewährleisten.

Für weitere Informationen über die Aktivitäten von Valres Fund Management SA besuchen Sie bitte unsere Website www.valres.ch.

Valres Fund Management SA - Über die Fondsleitung

Valres Fund Management SA ist eine Immobilienfondsleitung nach Schweizer Recht, die seit 2014 von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) ordnungsgemäß zugelassen ist. Mit Unterstützung von Immobilien- und Finanzexperten will Valres Fund Management eine Reihe von Immobilienfonds entwickeln und ihren Anlegern anbieten, darunter den VSRF (Valres Swiss Residential Fund). Valres, für Responsible Values, integriert in seine Prinzipien einen verantwortungsvollen Ansatz für das Management eines Immobilienportfolios. Ob in seiner wirtschaftlichen Dimension, mit der Suche nach einer nachhaltigen langfristigen Rendite, sozial durch Integration der Beziehung zum Mieter oder ökologisch durch die systematische Suche nach Energieoptimierung der betreuten Immobilienparks. Dieser Ansatz erfordert ein proaktives Objektmanagement. Darüber hinaus kann die Valres Fund Management SA als unabhängige Fondsleitung, die sich ausschließlich auf die Anlageklasse Immobilien spezialisiert hat, langfristig handeln, indem sie die gesamte Wertschöpfungskette im ausschließlichen Interesse ihrer Investoren kontrolliert.

Kontakt:

Herr Johny Rordrigues
COO-I-Direktor Johny.rodriques@valres.ch

Herr Raffaele Rosseti
Präsident
raffaele.rossetti@studiolegale.ch

Herr Philippe Beckers
Vizepräsident I Stellvertretender Administrator
philippe.beckers@sparrtner.ch

Für diese Mitteilung ist die französische Fassung maßgebend.