



Medienmitteilung

Erfolgreiche Emission des VALRES Swiss Residential Fund (VSRF)

Genf, 20. November 2017

Die Kapitalerhöhung des Immobilienfonds VALRES Swiss Residential Fund (VSRF) wurde erfolgreich abgeschlossen. Durch Zeichnungen in der Höhe von CHF 323 Mio. übertraf die Nachfrage den Maximalbetrag von CHF 157 Mio. deutlich.

Die Liberierung der neuen Anteile erfolgt am 22. November 2017. Die Anzahl der im Umlauf befindlichen Anteile beträgt neu 2'683'792. Der Emissionserlös wird für den weiteren Ausbau und die Diversifizierung des Immobilienportfolios sowie für eine Senkung der Fremdkapitalquote im Vorfeld der Kotierung an der SIX Swiss Exchange verwendet.

Die Fondsleitung bedankt sich für das Vertrauen der Anleger.

Valres Fund Management AG

Valres Fund Management AG ist eine Immobilienfondsverwaltung nach Schweizer Recht, die seit 2014 ordnungsgemäss durch die eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) zugelassen ist. Valres Fund Management wird von Fachleuten aus dem Immobilien- und Finanzbereich unterstützt und strebt danach, eine Palette von Immobilienfonds zu entwickeln und ihren Anlegern anzubieten, darunter den VSRF (Valres Swiss Residential Fund). Als Wert des Verantwortungsbewusstseins enthalten ihre Grundsätze einen verantwortungsvollen Ansatz für die Verwaltung eines Immobilien-Portfolios, egal ob es um wirtschaftliche Aspekte geht wie das Streben nach nachhaltigem langfristigem Ertrag oder um soziale Aspekte wie die Einbeziehung der Beziehung zum Mieter oder auch um ökologische Aspekte wie die systematische Optimierung des Energieverbrauchs des verwalteten Immobilienparks. Dieser Ansatz erfordert eine proaktive Verwaltung der Objekte. Ausserdem kann Valres Fund Management SA als unabhängige Fondsverwaltung, die sich ausschließlich der Kategorie unbeweglicher Anlagengüter widmet, langfristig handeln, um die Gesamtheit der Wertschöpfungskette im ausschliesslichen Interesse ihrer Anleger zu beherrschen.

Kontakt :

Ralph Kattan
CEO | Administrateur
Ralph.kattan@valres.ch

Boris Vetsch
CFRO | Directeur
boris.vetsch@valres.ch



VALRES FUND MANAGEMENT SA
Rue de la Croix-d'Or 3 - 1204 Genève
Tél. +41 22 436 37 60 - fax +41 22 436 37 61

Haftungsausschluss: Die auf dieser Pressemitteilung genannten Informationen werden in gutem Glauben veröffentlicht. Gleichwohl gibt die VALRES Fund Management SA keinerlei explizite oder implizite Garantie, was die Genauigkeit und Vollständigkeit ihrer Informationen angeht, auf die sich ein Anleger ausschliesslich verlassen könnte. Die auf dieser Pressemitteilung gegebenen Auskünfte stellen keine Anlageberatung, keine steuerrechtliche, rechtliche oder sonstige Beratung dar. Wenn Sie Zweifel haben, wie eine Information zu verstehen ist, konsultieren Sie bitte Ihren Finanzberater oder jeden anderen professionellen Berater.