

# Communiqué de presse

## Nouvelle émission prévue pour le Valres Swiss Residential Fund (VSRF)

Genève, le 27 octobre 2016

Valres Fund Management SA prévoit d'émettre des parts de Valres Swiss Residential Fund (VALSWRS, ISIN: CH0258245064) en novembre 2016.

Des informations détaillées au sujet de cette transaction, telles que volume, prix d'émission et parité de souscription, seront publiées peu avant l'augmentation de capital. Celle-ci respectera les droits de souscription des détenteurs de parts existants. Le produit de l'émission sera utilisé pour poursuivre le développement d'un portefeuille immobilier.

Rapport annuel et Factsheets actuels sous <http://valres.ch/documents-presse/>

### Renseignements

- Ralph Kattan, CEO, Valres Fund Management SA, [ralph.kattan@valres.ch](mailto:ralph.kattan@valres.ch)
- Philippe Frossard, Fund Manager, Valres Swiss Residential Fund, [philippe.frossard@valres.ch](mailto:philippe.frossard@valres.ch)

### Valres Fund Management SA – A propos de la société de direction

Valres Fund Management SA est une direction de fonds immobiliers de droit suisse dûment agréée depuis 2014 par l'Autorité suisse de surveillance des marchés financiers (FINMA). Soutenue par des professionnels de l'immobilier et de la finance, Valres Fund Management a pour ambition de développer et de proposer à ses investisseurs une gamme de fonds immobiliers dont le VSRF (Valres Swiss Residential Fund). Valres, pour Valeurs Responsables, intègre dans ses principes une approche responsable de la gestion d'un portefeuille immobilier. Que ce soit dans sa dimension économique, avec la recherche d'un rendement soutenable à long terme, sociale en intégrant la relation avec le locataire, ou encore écologique, avec la recherche systématique de l'optimisation énergétique des parcs immobiliers sous gestion. Cette approche nécessite une gestion proactive des objets. En sus, en tant que direction de fonds indépendante se consacrant uniquement à la classe d'actifs immobilière, Valres Fund Management SA peut agir sur le long terme en maîtrisant l'intégralité de la chaîne de valeur dans l'intérêt exclusif de ses investisseurs.